

Parlamentul României

Senat

Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului

Nr. XXX/108/2017

RAPORT

asupra *Propunerii legislative pentru modificarea și completarea art.1 din Legea 15/09.01.2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*

În conformitate cu prevederile art.68 din Regulamentul Senatului, republicat, **Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului** prin adresa nr. L145 din data de 29.05.2017, a fost sesizată de către Biroul permanent al Senatului, în vederea dezbaterii și elaborării raportului asupra ***Propunerii legislative pentru modificarea și completarea art.1 din Legea 15/09.01.2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*** inițiată de Baci Gheorghe - senator PMP; Bădulescu Dorin-Valeriu - senator PMP; Băsescu Traian - senator PMP; Covaciu Severica-Rodica - senator PMP; Ganea Ion - senator PMP; Ionașcu Gabi - senator PMP; Lungu Vasile-Cristian - senator PMP; Talpoș Ioan-Iustin - senator PMP; Balint Liviu-Ioan - deputat PMP; Bichineț Corneliu - deputat PMP; Bozianu Nicoleta-Cătălina - deputat PMP; Codreanu Constantin - deputat PMP; Coliu Doru-Petrișor - deputat PMP; Movilă Petru - deputat PMP; Pașcan Emil-Marius - deputat PMP; Sămărtinean Cornel-Mircea - deputat PMP; Sefer Cristian-George - deputat PMP; Steriu Valeriu-Andrei - deputat PMP; Tabugan Ion - deputat PMP; Todoran Adrian-Mihăiță - deputat PMP; Tomac Eugen - deputat PMP; Turcescu Robert-Nicolae - deputat PMP.

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea și completarea art.1 din Legea nr. 315/2003 privind sprijinul acordat pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările ulterioare. Potrivit *Expunerii de motive*, ca urmare a aplicării legislației privind restituirea imobilelor, dar și a schimbării destinației unor terenuri din islazuri comunale, unitățile administrativ-teritoriale sunt în situația de a nu avea suficiente terenuri în domeniul privat, pentru construirea unei locuințe proprietate personală de către tinerii beneficiari ai acestei legi.

Consiliul Legislativ a analizat propunerea legislativă și a transmis un **aviz negativ**.

Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital a transmis un **aviz negativ**.

Guvernul nu a transmis un punct de vedere scris.

În ședința din data de 19 iunie 2017, membrii Comisiei pentru administrație publică și organizarea teritoriului au dezbătut și au hotărât, cu **unanimitatea** voturilor membrilor prezenți, să adopte un **raport de respingere**, din următoarele considerente:

Subliniem faptul că, **achiziția** este definită conform Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu completările ulterioare, ca fiind „**achiziția de lucrări, de produse sau de servicii prin intermediul unui contract de achiziție publică de către una ori mai multe autorități contractante de la operatori economici desemnați de către acestea, indiferent dacă lucrările, produsele sau serviciile sunt destinate ori nu realizării unui interes public**”, iar **contractul de achiziție publică**, este definit ca acel contract „**cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una sau mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii.**” Așadar, «**achiziționarea** » de terenuri nu se înscrie în niciuna dintre cele trei forme pe care le poate avea contractul de achiziție publică.

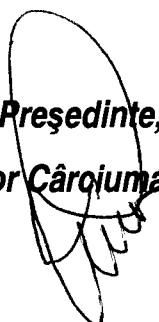
Potrivit legislației în vigoare, nimic nu se opune dobândirii de terenuri de către unitățile administrativ-teritoriale, prin schimb, donație sau cumpărare, astfel că nu este necesară încă o prevedere expresă în acest sens.

Prin conținutul său normativ, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **ordinare** și urmează a fi adoptată în conformitate cu prevederile art.76 alin.(2) din Constituția României, republicată.

Potrivit art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, și ale art.89 alin.(7) pct. 1 din Regulamentul Senatului, republicat, **Senatul este primă Cameră sesizată**.

Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului supune spre dezbateră și adoptare, Plenului Senatului, **raportul de respingere împreună cu propunerea legislativă**.

Președinte,
Senator Cârjoșmaru Florin



Secretar,
Senator Denes Ioan

